



## Ontwerpbestemmingsplan De Vlootschouwer ter inzage

**Woningcorporatie Maasdelta Groep wil op de voormalige Albedalocatie De Vloot een appartementengebouw realiseren met op de begane grond ruimte voor maatschappelijke functies.**

De bouw van een woontoren op deze plek is strijdig met het geldende bestemmingsplan. Om dit bouwplan mogelijk te maken, moet een nieuw bestemmingsplan worden vastgesteld. Daarom is een ontwerpbestemmingsplan gemaakt dat van vrijdag 13 november tot en met donderdag 24 december ter inzage ligt.

### Schoolgebouw gesloopt

Op de locatie tussen de Westlandse-

weg en de Maasdijk was tot een aantal jaar geleden het Albeda College gehuisvest. Het schoolgebouw is gesloopt toen het Albeda College in 2013 verhuisde naar een nieuwbouwlocatie in hetzelfde gebied. Het terrein waar de oude school stond, ligt al een aantal jaren braak.

### De Vlootschouwer

Maasdelta wil in het appartementencomplex maximaal 70 woningen realiseren. Ook is het de bedoeling dat op de begane grond de polikliniek van het Franciscus Gasthuis & Vlietland komt. De huidige polikliniek met apotheek is verouderd en Franciscus wil graag nieuwbouw die voldoet aan

de huidige eisen van de tijd. Op de eerste verdieping worden bergingen voor de appartementen gerealiseerd. Aan de zuidkant van het complex en langs De Vloot wordt een parkeerterrein voor de woningen ingericht. De parkeerplaatsen voor de maatschappelijke functies zijn voorzien op al bestaande parkeerplaatsen, onder andere aan de noord- en oostzijde van het complex.

### Procedure bestemmingsplan

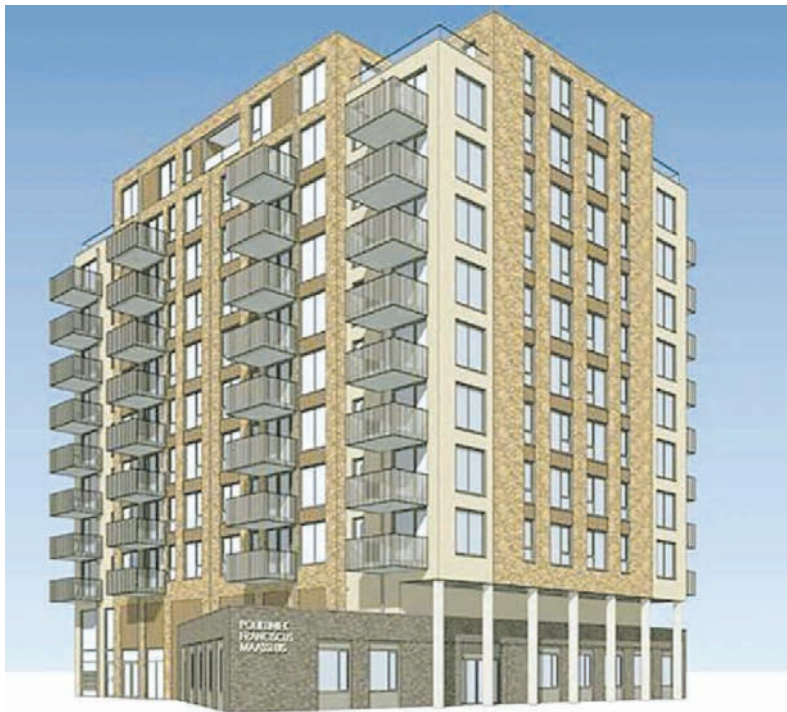
In de Wet ruimtelijke ordening is de procedure vastgelegd die de gemeente moet volgen voor het vaststellen van een nieuw bestemmingsplan. Voor dit bestemmingsplan is nu de terinzagelegging van het ontwerp de eerste stap. De formele, juridische publicatie hiervan staat elders in deze krant.

### Plan ter inzage

U kunt het ontwerpbestemmingsplan inzien van vrijdag 13 november tot en met donderdag 24 december 2020. Dit kan op het stadhuis, via de gemeentewebsite [www.maassluis.nl](http://www.maassluis.nl) (bij de nieuwsberichten) en via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Tijdens de inzageperiode kunt u een zienswijze indienen. Hoe u een zienswijze indient, leest u in de formele, juridische publicatie elders in deze krant.

### Meer informatie?

Wilt u meer weten over het ontwerpbestemmingsplan? Dan kunt u contact opnemen met Marc Dorrepaal (planjurist) of Wesley Zwarts (projectleider) via het algemene nummer 14 010 of [gemeente@maassluis.nl](mailto:gemeente@maassluis.nl).



Een impressie van appartementencomplex De Vlootschouwer (bron: Kokon).

## Wethouder Bronsveld geeft mantelzorgers een pluim

**Mantelzorgers in Maassluis hebben van wethouder Corine Bronsveld de spreekwoordelijke pluim gekregen voor hun inzet voor mensen die dat zo hard nodig hebben. "Het is geweldig hoe deze Maassluiers zich inzetten voor een ander", vindt de wethouder.**

Zij stuurde met een cadeaubon van mantelzorgorganisatie Minters een

kaartje mee met de woorden: 'U verdient een pluim!' en bedankte de mantelzorgers voor hun goede zorgen.

### Dag van de Mantelzorg

Minters is een organisatie die zich namens de gemeente inzet voor mantelzorgers (mintersmantelzorg.nl). Zij stuurden alle mantelzorgers

in Maassluis een cadeaubon in het kader van de Dag van de Mantelzorg op dinsdag 10 november. Bronsveld: "Ik heb grote waardering voor al die mensen die tijd en aandacht schenken aan een dierbare die dat nodig heeft. Deze mensen hebben altijd aandacht voor een ander, en nu krijgen zij zelf een keer de nodige aandacht!"



Het bedankkaartje van de wethouder.

## Benieuwd hoe de nieuwe gemeentewebsite eruit gaat zien?

**De gemeente Maassluis werkt aan een nieuwe website en u kunt nu alvast zien hoe deze eruit gaat zien via <https://probeer.maassluis.nl>.**

De gemeente probeert op de nieuwe site de gemeentelijke informatie en producten zo laagdrempelig en klantvriendelijk mogelijk aan te bieden. Daarbij is uw mening belangrijk. Welke informatie verwacht u op de website van de gemeente, en wat vindt u van de manier waarop we

de informatie op de nieuwe website presenteren?

### Geef mening

De website is nog niet klaar, maar met deze probeerversie kunt u een indruk krijgen en uw mening en tips aan ons laten weten. We horen graag wat u ervan vindt! Op veel pagina's vindt u onderaan de tekst 'Heeft u gevonden wat u zocht?' Hier kunt u een reactie achterlaten. Reageren op de probeerversie kan tot 25 november.

## Wilt u telefonisch spreken met de burgemeester of een wethouder?

**Burgemeester Edo Haan en wethouder Sjoerd Kuiper houden komende week telefonisch spreekuur.**

### Burgemeester

**Edo Haan** houdt telefonisch spreekuur op donderdag 19 november van 10.00 tot 11.00 uur.

Voor dit spreekuur moet u zich eerst aanmelden bij het secretariaat via 010-5931744.



### Wethouder

**Sjoerd Kuiper** houdt zijn spreekuur 'Koffie met Kuiper' vanwege de coro-



namatregelen niet op locatie in de stad. Hij houdt een telefonisch/digitaal spreekuur op vrijdag 20 november van 11.00 tot 12.00 uur. U kunt met hem spreken via de telefoon maar ook via MS Teams. Aanmelden kan tot de dag van het spreekuur via telefoonnummer 010-5931741 of [s.kuiper@maassluis.nl](mailto:s.kuiper@maassluis.nl).

### Meer informatie

Kijk voor meer informatie over de spreekuren van het college van B en W en hun portefeuilles op [www.maassluis.nl/college](http://www.maassluis.nl/college).

## Geldzorgen? Neem contact op met financieel spreekuur

**De coronacrisis brengt veel problemen en zorgen met zich mee. Ook financiële zorgen. Voor inwoners van Maassluis is er een speciaal financieel spreekuur.**

Voorlopig is er geen open inloopspreekuur bij wijkteam VraagRaak. Maar de medewerkers van schuldhulpverlening zijn wel telefonisch bereikbaar.

### Voorkomen

Schuldhulpverlener Dynthia van den Broek: "We verwachten dat de komende maanden het aantal mensen met geldzorgen of schulden zal toenemen. Maar dat zien we nu nog niet terug in het aantal Maassluiers dat ons benadert. En dat baart zorgen. Want het voorkomen van financiële problemen is beter dan genezen. Dus ook wie nog



Schuldhulpverlener Dynthia van den Broek.

geen schulden heeft, maar zich wel zorgen maakt over de toekomst, kan bij ons terecht. Wij kijken mee naar de persoonlijke situatie en kunnen advies op maat geven."

### Meer informatie

Bel het financieel spreekuur voor meer informatie: 010-246 55 55 (iedere werkdag tussen 9.00 en 16.00 uur).

## Waar wordt oud papier opgehaald?

**Verenigingen zamelen, samen met Klein Recycling, in Maassluis maandelijks per wijk het oud papier en karton in.**

OPA bij de Ark/Iona haalt **vrijdag 13 november** het oud papier op in **Sluispolder-Oost** (elke 2e vrijdag van de maand).

### Vanaf 17.30 uur

U kunt het oud papier en karton in deze wijken/buurtten vanaf 17.30 uur gebundeld of in dozen klaarzetten

op de gebruikelijke aanbiedplaatsen voor afval. Kijk voor meer informatie op [www.maassluis.nl/opk](http://www.maassluis.nl/opk) en doe ook mee. Zo steunt u de inzamelende verenigingen en draagt u een steentje bij aan het afval scheiden en het milieu.

Wat je doet telt!

